

# طوفان

## جای اداره

تهران: خیابان - لاله زار - نمره تلفون ۲۹۰

ساحب امتیاز و مدیر (فرخ)

آدرس تلگرافی (طوفان)

یکشنبه - سه شنبه - پنجشنبه - منتشر میشود

## قیمت اشتراک

داخله سالانه ۸۰ قران شش ماهه ۴۰ قران  
در ولایات با اضافه اجرت پست  
خارج سالانه ۱۰۰ قران شش ماهه ۵۰ قران

## تک نمره ۸ شاهی

قیمت اعلانات

صفحه ۱ سطر ۳ قران  
صفحه ۲ سطر ۳ قران  
صفحه ۴ سطر ۱ قران

## تزلزل کابینه و تعاقب ما

مخالفین کابینه اکثریت پیدا کرده و دولت مستوفی الممالک در شرف سقوط میباشد اگر چه از ابتدای تشکیل کابینه قیافه ما نسبت بهیئت دولت مستوفی الممالک خیلی بشاش و مطبوع نبوده و با حفظ اصول مسلکی نمیتوانستیم ایشان را در آفرش فداکاری نگهداری کنیم اما عقیده ما همیشه نسبت بشخص رئیس الوزراء یگسان و چنانکه مگر نیز گفته ایم همیشه او را پاکدامن دانسته و از هر گونه آلاچی میبرا میدانیم.

نمیکنیم اکثریت پارلمان بر روی منافع خصوصی و شخصی تشکیل نمیشود! نمایندگان آن مجالس تعارف بر دار رشوه گیر بی مسلک و بدون برسیب نیستند!

و جهای مات و میرزین نمایندگان کانشان غرض رانی و خود خواهی نمیکنند! آیا این لیدر های نازک نارنجی و این مجبویین از آسمان افتاده غیر از خود پرستی و پامال کردن حقوق بهترین رفقای خود کار دیگری کرده و می توانند بکنند !!

آن قدم اساسی و از پیشنهاد اصلاح که این اربابان ملت به مجلس تقدیم کرده اند کدامست؟! مخالفین ما هر چه میخواهند بگویند اما انسان مجبور نیست تا عمر دارد مدح و ثنای عمر وزید را تقلید کرده و دلال و بی حیثیت اقبایان بشود !!

بهر صورت مشاهدات و تجربیات دوره چهارم تقنینیه ثابت نمود که يك نفر رئیس الوزراء هر قدر پاکدامن و بی الایش باشد نیاستی با اتکاء به اکثریت چنین پارلمانی قبول مسئولیت کرده و باشور لیدران مفرور بوجاهت ایشان حل و عقد امور کشور - انهم مثل ایران را متکفل گردد.

خلاصه خواهی نخواهی کابینه کنونی موافق اصول مشروطیت و این اکثریت مخالف نمیتواند رندگانی خود را ادامه داده و قاعدتا سقوط این محرز گشته است. مخالفین و موافقین کابینه برای سقوط یا بقاء آن مبارزه را شروع کرده اند ولی بعقیده ما این کشمکش بی مورد است زیرا با اینکه در خرابکاری و کلای دوره چهارم تقنینیه و شرم آور بودن این مجلس تردیدی نیست معینا این پارلمان بملت ایران تحمیل شده و ممالک دیگر بر طبق اصول مشروطیت از قبول کرده اند - قوانین و موضوعه

باین وجود اشتباه و ایرادی که میتوان برای مستوفی الممالک قائل شد زمامداری باتکاء اکثریت سیشمی پارلمان و مشورت نمودن در امور با لیدران زیانکار آن اکثریت میباشد و در این وجه تنها غفلت رئیس دولت این بود و البته این نکته برای هر رئیس الوزرای صالح و اصلاح طلبی که جانشین ایشان میشود باید درس تنبه و عبرتی بوده و هرگز آن را فراموش ننماید اصولا و از روی قاعده در مملکت پارلمانی رئیس الوزراء بایستی متکی با اعتماد اکثریت مجلس بوده و بر طبق مرام بیشتر نمایندگان ملت و با شور ایشان حیات سیاسی و اقتصادی مملکت را تامین نماید

ولی نه هر اکثریت! و نه مشورت یا يك چنین لیدر هائی! اصل و اساس این فکر مسلم است اما بیان پارلمان ایران و اکثریت آن - ویت های طلائی که در آن ساخته ایم با آن مبنائی که دنیا قائل می باشد تفاوت از زمین تا آسمان است. در دنیائی که ما از آن صحبت

## رأی

گرهائی مانجهل گمراه نبود گمراهی او در همه اقوال نبود کابینه نمی شد متزلزل هرگز گر (لیدر) خود پسند خود خواه نبود

همین پارلمان اجرا شده و تا کون تصمصیم اکثریت نمایندگان آن قلمو بزده است امروز نمیشود این باری را که بدوش گرفته ایم و عزیز کرده های ملت خود را با بسته اند (!) بمنزل نرسانده رها کنیم یا اینکه بگوئیم تصمصیم اکثریت دیروز را (تصویب اعتبار نامه قوام السلطنه!) پذیرفته و عقیده اکثریت امروز را نمیپذیریم مخصوصا دولتین همسایه و همجو را ما نمیتواند هیچک در سقوط کابینه علاقه کامل نشان داده و تصمصیم اکثریت پارلمان متقاعد نکرده اند

اگر دولت انگلیس که ما معتقدیم همیشه تفرذا و برای ایران مضروب برای ایرانی ممالک خواهد بود از سقوط کابینه مستوفی الممالک بشاش میشود سعادت جمهوری روس نیز نیاستی بیاس حفظ استقلال ایران بتصمصیم اکثریت مجلس متقاعد نشوند

بدیختانه تا ۳۵ روز دیگر مقدرات این مملکت بدست مجلس چهارم و همین نمایندگان سپرده شده و بتصمصیم اکثریت نمایندگان آن انحلال هیئت دولت مستوفی الممالک مقدر است و عملا باید رئیس الوزرا اثر جاستجو نمود که بدون هیچ تزلزل بتصمصیم جدی مسئولیت حیات و زندگانی این مردم بیخانمان را عهده دار شود.

رئیس الوزرائی که در عین پاک دامنی و صلاحیت - کار اگاه و توانا بوده و با عقیده محکم اصلاحات اساسی این سرزمین را شروع نماید! و حی منزل وایه اسمانی نیست که در این مملکت همیشه مشیر الدوله مستوفی الممالک قوام السلطنه سپهدار

قوام الدوله یا چند نفر دیگر از همین طبقه رئیس الوزراء بشوند این امتیازات را از انحصار بیرون بیورید!! بجهت دلیل بی جهت مملکت را بیلابی قسط الرجال دچار میکنید! جستجو کنید - بگردید از طبقه دوم و سوم يك عنصری که پاکدامنی معروف باشد از زاویه خمول بیرون آورده و این مقام را با توفیق نماید شاید گره پریشانی ایران بدست او گشاده شود چه اگر او نیز برای سعادت جامعه قدمی بردارد تازه تاسی اسلاف و نیاکان خود نموده است اینست عقیده ما تا به بنییم باز اکثریت پارلمان به مشیر الدوله تمایل پیدا میکند یا قوام السلطنه و قوام الدوله !!

## اعلان

روز جمعه غره شهر شوال ۱۳۴۱ سه ساعت قبل از ظهر اشیا نیکه مدت ۱۴ ماهه آنها گذشته است از نمره ۵۱۰۳ الی نمره ۷۱۶۰ در خود مؤسسه چهار راه مغرب الدوله با حضور اینده وزارت جلیله فواید عامه هراج میشود مؤسسه رهنی نمره ۴ غدیری نمره اعلان ۲۲

## گفتر افس-زوات

گفتر افس آقای رادزا در جلو بهارستان غنیمت بشمارید ازاد یخووه

## اعلان

برای استحضار خاطر مرضی محترم زحمت میدهد که مطب اینجانب از خیابان لاله زار بغیابان صاحب اختیار (منزل شخص خود) محافزی کوچه ظفر السلطنه انتقل یافته است دکتر احیاء السلطنه خ - بهرامی نمره اعلان ۲۲

## اعلان

از طرف مؤسسه رهنی نمره ۳ شرکت صدق بنی اسرائیل - طهران با کمال احترام خواهر عموم را مستحضر می دارد که اشیا (مرهونه) در این مؤسسه که موعده آن ها منقضی شده از نمره ۴۴۴۲ الی نمره ۱۰۷۰۰ با اطلاع وزارت جلیله فواید عامه بمعرض هراج خواهد شد (در دفعه سیم است که اطلاع داده می شود که آقایان که میل هراج اشیا خود ندارند لازم است که اشیا خود و از رهن خارج و یا تجدید معامله نمایند والا در بوم جمعه ۸ شوال هله الهه هراج خواهند شد (شرکت صدق بنی اسرائیل - طهران عدلاجان - گفتر سرچشمک) نمره اعلان ۳ - ۲۲



### اخبار و اخبار

**آقای رئیس الوزراء**  
آقای رئیس الوزراء در این دوروزه در منزل مشغول رسیدگی با امور بود و برای تسکین کابینه و آسودن افکار و وزراء می باشد.

**مرامع مهمانی**  
بطوریکه بلا اطلاع داده شده بر حسب دعوتیکه قبلا شده بود شب دوشنبه سهرامین دولت عثمانی و سهرامین با اعضای سفارت نظامی خود و آقایان وزراء و چند نماینده سفارت و وزارت امور خارجه به مزارت هوائی وزارت خارجه حاضر شده صرف اطعام نمود مراسم پذیرائی کاملی از طرف ریاست وزراء و وزیر امور خارجه بعمل آمده است.

**توزیع تفرقه**  
مطابق راپورتیکه انجمن نظامی وزارت داخله ارسال داشته مقدار تفرقه که ۱۱ شهر حال تا شب دوشنبه توزیع شده به قرار ذیل است:

سنگ	۲۸۰۱
چانه میدان	۳۰۱۲
عوه لاجان	۲۷۰۰
دولت	۳۳۷۶
بازار	۲۳۹۵
سبع	۱۳۳۳۴

مطابق راپورت حکومتی و سولقان و شمیرانات ۱۷۷۶ نفره توزیع شده است.

**راپورتی که از حکومت زاویه مقدمه ارسال گردیده** اعضای انجمن نظامی زاویه و غاروشاویه تشکیل و شروع به عملیات نموده اند.

**تقاضای معرفی تجار**  
البرت کوراب کمپوزر آمریکائی ز وزارت فوائد عامه تقاضا کرده که یکمده از امرای واد روسی تجار معتبریکه تجارت خوشه کاراز قبیل بسنه و غنق و غیره بمنامند بهشار الیه معرفی کنند تا آنها داخل داد و ستد میشوند.

**قلع و قلع اشراق**  
مطابق تلگرافیکه از اردبیل ارسال گردیده دراجات امور عساکر حاکماتی بکلی قلع و قمع شده پسراش مشاغل را و قوای نظامی انعام نموده و هشت نفر از آنها را برودخانه غزل اوزان ریخته و امام آنها تلف شده اند. کچه املاک امیر عساکر حاکماتی را با اداره مایه محل قلع نموده و خانه کرده اند املاک اهالی محل را که سالها امیر عساکر شعبا متصرف کرده بود مسترد و بصاحبان تسلیم نموده اند. اهالی از اقدامات قوای نظامی بی اندازه خوروفت و مسرور گردیده اند.

**تجه بودجه**  
عشر روز گذشته کمیونیتی مرکب از روسای وزارت خارجه با حضور انتظام الملک تشکیل و مشغول تهیه و تدوین بودجه و لایحه خانه و امور و لایحه و دربارهای خارجی بوده که هر چه بود در روز اولت ماله ارسال دارند.

**تشکیل کمیسیون**  
بعد از ظهر روز گذشته عده از اعضای وزارت پست و تلگراف با حضور معاون وزارت خانه تشکیل و مشغول تهیه نظامنامه اداری بوده اند.

**اخذ غرامت**  
واسع باقایی که برای یکمده نظامی در حال جتاری افتاده و این مشاء موجب گشایش بین وزارت جنگ و خوانین جتاری شده بود از قرار اطلاعی که تمسید شده است

### بی سمسکو

مورخه ۱۲ مه ۱۹۲۳

در اطراف یادداشت انگلیس مسکو ۱۲ برای ابراز اعتراض بر علیه تشبثاتی که بقصد مداخله نظامی جدید به روسیه بعمل می آید نمایش بزرگی در مسکو تشکیل گردید که چهار صد هزار نفر در آن شرکت جستند شعارهای برجسته نمایش دهندگان عبارت دلی بود: دو ریاد قاتلین و دوستی... بسوی جنگ - جنگ مطالب صلح هستیم لیکن مداخله نظامی اجانب بهارزه خواهیم کرد.

در جلسه شورای مسکو رفیق چیچرین نظمی ایراد کرده و ابتداء از قتل واروسکی اظهار تاسف و اندوه نموده و مسئولیت آن را متوجه بدولی دانست که دولت ساوئی را به لوزان دعوت کرده و برای امنیت نمایندگان ساوئی اقدامی ننمودند.

بعد چیچرین چنین بیان داشت: تقصود روسیه در لوزان این بوده که ملل مظلومه مشرق زمین را مدافعه نموده و در همان حال امنیت سواحل اتحاد جماهیر ساوئی تأمین و بنافذ وری سفالتن جنگی مسعود کرده و راجعین که در انگلستان قولی گرفته اند بواسطه بی اخلاقی از وضعیت روسیه و امید هائیکه از گسالت لنین دارند فرصت را برای وارد کردن ضربت روسیه ساوئی مناسب می دانند.

مخالف ارتجاعی که بدوا از مداخله نظامی شروع کرده و بعد تشبثاتی برای داخلی کردند کاپیتالیزم از طریق مسلح بعمل آوردند بالاخره دیدند که روسیه در مقابل کاپیتالیزم و امپریالیزم سر فرود نیارود و از این رو بکلی مایوس شدند. تقاضای های اولتیماتوم انگلیس راجع به اجتناب نمایندگان سفین در طلب معنرت فوق العاده گستاخانه و مملی بر اتهامات کاذبه می باشد که قسمتی از آن ها جعلی و قسمتی دیگر از روی استادی است که بعد گفتم شده و بطور مفرضانه تحریف شده است.

مامورین روس در مشرق در تحت تأثیر واقع تاریخی که بیداری شرق است امپریالیزم غرب را یک دشمن عمومی برای روسیه و مشرق زمین می دانند.

تقاضای انگلیس راجع به منطقه سه میلی در آهای روس مخالف تریبی است که بر بریتانیا در آهای سلوون معمول داده است. قسمتی از اولتیماتوم که راجعه به کشیش ها و مجلس های خارج از ترانس کاسپ بر روسیه ساوئی ارتان متعرج است عبارت از یک عوام ردما ارتزی روج و بیخیزی می باشد.

رئیسوزان روسیه در راه حفظ استقلال و مدافعه فتوحات انقلاب حاضرند که فریادی ملی بمانند درجول تهادت گروزن مایا اعلام از قوای خود ساز بمنتازت جوان مردمی لیکن این تحریکات قز دومیدیم در خود انگلستان از محافظه کاران و مؤکلفین گرفته تا حزب کارگر بیجایی بر علیه برهم زدن مناسبات با روسیه تولید شده است.

درجول اولتیماتوم ما پیشتهاد می کنیم که مذاکرات دو کمترانس تحت مطالعه درآید در مقابل تقاضای غرامت برای بیجا و ساسی که تیر باران شده است ما نیز تقاضا می کنیم که برای بیخ نفیر الهام روس که در منطقه اصمالی انگلیس در اوخا کاسک و تیفلیس قراران هدیه غرامتی داده شود تقاضای های روسیه کابلا حقه است و اگر نظام روس بدهد تمام دنیا بپس حاضر خواهد نمود که روسیه در این باب مسئول نمی باشد.

در اینمراج که قوای دولتی انتظامات و امنیت درگاه نقطه - کنگ و - لاجل بر قرار نموده وزارت پست و تلگراف هم در صدد استفاده برآمده و هر کجایه آنجا بود - بیم تلگراف جابر وایب مغایرات را متوجه نموده است.

### اخبار روز

مورخه دوشنبه ۱۴ مه ۱۹۲۳

**عدم قبولی شرایط دولت**  
- [کاسگریو] در مجلس شورای ایرلاند اعلام کرد دولت بوسائیل چندی ۱۱ (دوالرا) داخل مذاکره داشته و بازه شرایط بهشماره کرد قبول اند ولی مشار لیه از پذیرفتن آنها امتناع ورزیده و یاد داشت مطولی بنوان دولت فرستاده غیر قابل قبول ملاحظه بود دولت نیز جوابا اظهار داغها ات نه دیگر داخل هیچگونه مذاکره نخواهد گشت مگر آنکه شرایط مزبوره قطعا پذیرفته شود.

**از هیات قوای هوائی**  
- دیروز (ردسالووی) در مجلس آلمان و عده داد که مقدار مقتضای برقوای

این اولتیماتوم بواسطه ایجاد زمینه خطر جنگ برصحت خود میباشد. مامتظیریم که ضمن را در آستانه خود مشاهده کنیم و اطمنان داریم که روسیه ساوئی قله محکمی است که هر مقصد سو دشمنان در آن خورد می شود. اطق چیچرین خانه یات و حصار یا تک زندهای متدهای آنرا تلقی کردند.

مد رفیق بوخاریس - یکی از مریل ترین بشروان انقلاب مساوت روسیه ساوئی را با سیاست منفعلی مقایسه نموده بیان داشت که نظامات معتقدین بنام انسانیت و تمدن حدمه و فریب است زیرا اساس تمدن اثران درووی سخن ملل ستمدیده قرار گرفته است.

در سورلوکه درک ساتی با انتخاب و غرور اظهار می دارد که حفظ و حمایت ملل مظلومه را وظیفه خود میدانند.

نمیسر جنگ رفیق لرووسکی لطق با حرارتی نموده اظهار داشت که زحمت نشان روسیه که سر گرم اصلاحات اقتصادی هستند سوختن اجاوزات جنگ دیگران سو سو فرارند لیکن برای دفع هر گسبکه بخواند آفر را از سکار صاج بازدارد دارای عزم راسخی می باشد.

باوجود صلاح ظلمی روسیه محوط حاضره توره تر می گردد لیکن ما عزم را به آرامش و استقامت دعوت کرده و یک قدمی عم که وضعیت را لیره تر کنند بر نخواهیم داشت ما صبح را از هر چیزی بیشتر می خواهیم در صورتیکه این صلح به قیمت تسلیم و امکان تمام نشود.

بعد از طرف شورای تلگرافی به دکلر فانس عضو اخباری عواری مسکو بخابره و اظهار امید هدیمه تانس صدای خود را بر علیه بحریین جدید جنگ بلند خواهد کرد. همچنین از ما کد و نالد لیدر حزب کارگر اکلسان دعوت شد که حزب کارگر و او ارد قائم مسمای خود را برای جلوگیری از قدهای صلاح لیدریری که حکومت انگلیس بر میدارد بکار برد ضمنا اظهار کرد که وضعیت در سورلی ممکن است اصلاح شود که دولت انگلیس از اولتیماتوم خود صرف نظر کرده و حاضر نمود که مسائل ما بالاخره از روی اصول برابری و تساوی تحت مطالعه قرار آمده

**ملاقات های واپ**  
- روز گذشته اعلام حضرتین جریم ملکه (بری) بدار الیو پاپ رفته و آنها کمال پذیرائی بعمل آمد. سپس مدتی در وقت ساعت بابا صحبت نموده و بعدا فکر کردند. بعد (کاردینال) کامپاری (بهر رفته و با اعلام حضرتین صرف ناما نمود.

**میزان مبادلات**  
- نرخ برات خارجه روز ۱۲ لندن بر حسب میزان لیره از قرار ذیل بود:

- پاریس	۶۹۸۰
- ایطلی	۹۳۸۰
- برلن	۱۹۳۵
- نیوریک	۳۷۲

و در خانه از تمام احزاب کارگر دعوت شد تا از نظامات فاشیزم بون المللی برضد روج جلوگیری کنند.

مسکو ۱۲ - در مسکو یادداشت الکبر را حمله می دانند که بر علیه روسیه ساوئی عمل آمده قتل واروسکی در لوزان و گشتن کوچک جنگی انگلیس در دریای اسی ظهور فائق های جدید در راههای روسیه را تحریکات میانهوی جنگ دولتتان اخبار را به تدارکات سفارت نظامی انگلیس در روسیه اینها امام اضیائی است که در اطراف

عمله بر روسیه دور می زنند در مسکو و بطور زیاد در تمام ایالات سرزمین جامع کارگران و عموم اهالی از هر طیفی در قطعنامه های مسوده قوا از دولت ساوئی تقاضای کنند که جواب لاند روسیه به اولتیماتوم داده و ضمنا با ابراز پروتست بر علیه لیدر جنگ در تمام ایالات حضور خود را برای دفع هر گسبکه که مداخله قضای اعلام میدارند در حالانی که جوانان بهمناسبت قتل واروسکی و شرح حال آن می نویسد اظهارند که اگر - سولوت - تنظیم قتل واروسکی در عهد دولت - روس می باشد مسئولیت اخلاقی آن دامن هر دولتی می باشد که برای نمایندگان ساوئی در لوزان وضعیت تحمل ناپذیری ایجاد گردند همان دولتی که آتش فتنه بر خند روسیه را دامن زده هر گواه فاشیزم را تقویت نموده و همچنین در تمام نقاط مهاجرین روس را که اینکار سو قصد بکار تان ساوئی دارند پرورش می کند.

بر او داووقه متوجه نظم میدارند روسیه از تهدیدات لرد گروزن وامعه ندارد قواک ساوئی در هر مورد استقلال و حرارت چماین ساوئی را حفظ خواهد نمود.

جمامیر ساوئی حاضرند قضایاتی را محکمه تولید اختلافاتی نموده اند قسمت مطالعه عملی قرار دهند لیکن مرکز اجبار نمی دهند که دیگران روسیه و ممتد سره تصور کرده و مانند بندهای ستمانی بی آن رفتار کند پایه انگلیس در مناسبات با روسیه ملاحظه مند می باشد لیکن روسیه میتواند از حربه انگلیس صرف نظر کرده و اعتنائی بظان کند باز بر های روسیه بواسطه استکدام این در مشرق مغربن روسیه می یازد.



### قانون ثبت اسناد و املاک

#### باب اول

#### در تشکیل اداره ثبت اسناد و املاک و ترتیب دفاتر آن

ماده ۱ - دوائر ثبت اسناد و املاک برای دو مقصد تشکیل میشود :

اول ثبت املاک باینکه مالکیت مالکین و حقوق ذوی الحقوق ثبت باها رسماً تعیین و محفوظ گردد .

دوم ثبت اسناد برای اینکه رسماً دارای اعتبار شود .

#### فصل اول

#### در تشکیل اداره ثبت اسناد و املاک

ماده ۲ - برای مرکزیت دادن کلیه دوائر ثبت اسناد و املاک اداره مخصوصی در وزارت عدلیه تأسیس می شود که یکی از ادارات مسقطه مرتزی وزارت عدلیه محسوب است اداره مزبور مشتمل بر دو دائرة است .

۱ - دایره پرسنل و املاک ۲ - دائرة ضبط

ماده ۳ - رئیس کل اداره ثبت اسناد و املاک بصفه وزارت عدلیه و بر طبق فرمان همایونی منصوب می شود . وزیر عدلیه فقط اشخاصی را می تواند پیشنهاد کند که علاوه بر ارباب و اطلاعات لازمه مشاورت از جمله نظر راتب خدمت نیز استحقاق این مقام را داشته باشد .

ماده ۴ - در هر حوزه محکمه ابتدائی یک دایره ثبت اسناد و املاک تأسیس می شود دایره مزبور ممکن است لدی الاقتضا در لاط مختلف حوزه مذکوره دارای شعب باشد . نصب کلیه مستخدمین دوائر و شعب ثبت اسناد و املاک مطابق قانون استخدام خواهد بود .

ماده ۵ - هر یک از دوائر ثبت اسناد و املاک مشتمل است بر یک هیئت ثبت که در تحت اداره یک نفر رئیس عمده اوسط مأمورین متخصص (اینکار ( مباشرین ثبت ) اداره می شود و یک هیئت ضبط وزارت عدلیه می تواند در نقاطی که مقتضی بداند برای ثبت و ضبط یک هیئت تأسیس نماید .

ماده ۶ - عمده مباشرین ثبت در هر یک از دوائر ثبت ضبط به مقتضیات مدیر کل ثبت اسناد و املاک با وزیر عدلیه خواهد بود .

ماده ۷ - کلیه مستخدمین ثبت اسناد باید دارای همان شرایطی باشند که مطابق قانون موقتی اصول تشکلات عدلیه قضات و یا مستخدمین هم رتبه آنها همین عمده است . علاوه بر شرط عدم اعتبار به گشاید تربیت و نیز کلیه مستخدمین ثبت اسناد باید همان امتحان را بدهند محکمه مطابق مقررات قانون موقتی امتحان حکام و صاحبان مناصب عدلیه مقرر است .

ماده ۸ - مباشرین ثبت نمی توانند وظایف خود را انجام دهند مگر در حوزه محکمه ابتدائی که در آن مأموریت دارند و اقدامات آنها در جایکه خارج از حوزه مذکور باشد اثر قانونی ندارد .

ماده ۹ - مأموریت کلیه مستخدمین ثبت اسناد قابل تبدیل است .

ماده ۱۰ - هر دایره ثبت دارای مهوری خواهند بود که شکل و اندازه آن را وزارت عدلیه در ضمن نظامنامه که برای اجرای این قانون ترتیب میدهد تعیین خواهد کرد .

ماده ۱۱ - هر مباشر ثبتی که جدیداً تعیین می شود پس از مراسم تحلیف و قبل از تصدی به مأموریت باید دو نمونه از امضای خود را بدهد یکی از نمونه های مزبوره در دفتر دایره محلی و دیگری در اداره کل ثبت اسناد و املاک در طهران ضبط خواهد شد .

ماده ۱۲ - در صورت فوت یا انفصال و یا عزل مباشر ثبت مدیر دایره ثبت اسناد و املاک حوزه ابتدائی با حضور مدعی المومون آن حوزه ذیل دفاتر مباشر مزبور رابطه دفاتر را اولیای و به ماهری که بجای او تعیین میشود تسلیم خواهد کرد .

#### فصل دوم

#### دفاتر ثبت اسناد و املاک

ماده ۱۳ - هر دایره ثبت اسناد و املاک دارای دفاتر ذیل خواهد بود و هر دفتری باید تسهیلین باشد .

۱ - دفتر املاک ۲ - دفتر معاملات راجع به اموال غیر منقوله ۳ - دفتر معاملات اموال منقوله ۴ - دفتر اسناد منقره ۵ - دفتر واریج ۶ - دفتر صورت اسامی اشخاصی که ورشکسته و یا در تحت قیمومت و ولایات شرعی هستند ۸ - دفتر عایدات ۹ - دفتر امتیازات ۱۰ - دفتر نماینده عمومی اندیکاتور .

ماده ۱۴ - وزارت عدلیه میزان عرض و طول هر یک از دفاتر مذکوره در ماده ۱۳ را در هر دو هم چنین نمونه صفحات و عمده ستون ها و مطالبی را که باید در هر یک از ستون ها درج شود بوجه نظامنامه مخصوصی که بوجه همایونی باید برسد تعیین خواهد کرد .

ماده ۱۵ - کلیه دفاتر مذکوره در ماده قبل باید مجلد بوده و تمام صفحات آن را در بنو امر مدعی المومون بدایت مجلد نمره گذاشته و با امضاء خود مدعی و بهیسه پارک مهوری نماید مجموع عدده صفحات هر دفتر را باید مدعی المومون با تمام حروف در صفحه اول و آخر دفتر ثبت نماید .

ماده ۱۶ - عدد مجلدات دفتر املاک بنده بلوکات و محلات ناحیه و شهرهای هر حوزه محکمه ابتدائی خواهد بود و در هر یک از مجلدات مذکوره لااقل یک ورق مشتمل بر دو صفحه مقابل برای هر ملک منظور می شود و صفحات مزبوره دارای یک

### تاریخچه

درباره مقرر شد

نمره تربیتی خواهد بود تمام معاملات راجعه بانقالات املاک در صفحه دفتر املاک که مربوط بان ملک است بترتیب تاریخ قید می شود

ماده ۱۷ - کلیه دفاتر مذکوره در ماده ۱۳ با استناد دفتر املاک ستادی بوده و در آخر هر سال مباشرین ثبت اسناد و املاک دفاتر خود را بشه عدده اسنادی را که ثبت شده است همین و صورت مجلسی از شرو ختم دفتر در آخرین صفحه که بسته می شود مرگ کرده امضاء می نمایند پس از آن دفاتر بسته شدرا بدین دایره ثبت اسناد و املاک حوزه خود تسلیم می کنند

ماده ۱۸ - مدیر مزبور در آخر هر سال از بسته شدن دفتر بطریق مزبور در ماده ۱۷ اطمینان حاصل کرده صحت آن را تصدیق و صورت مجلس سابق الذکر را امضاء می نماید پس از آن یک نسخه از اصل هر یک از دفاتر را بدین دفتر را که حوزه خود و نسخه دیگر را بدین دفتر اسناد و املاک در طهران ارسال خواهد داشت .

ماده ۱۹ - دفتر املاک ستادی بوده و مادامی که صفحه سفید دارد استعمال می شود و مقررات راجعه به بستن دفتر و ترتیب صورت مجلس که در دو ماده فوق مذکور است پس از احتتام آن بعمل آمده یک نسخه از آن در دفتر را که حوزه که ملک در آن واقع شده و نسخه دیگر بدین دفتر اسناد و املاک در طهران ارسال خواهد شد

ماده ۲۰ - هر دایره ضبط دو دفتر مخصوص خواهد داشت اولاً - دفتر ثبت خلاصه سواً مانیکه مطابق این قانون داده میشود ثانیاً - دفتر عایداتی که از این ممر دریافت میشود

ماده ۲۱ - برای آنکه تمام واقف نامه ها در دوائر ثبت اسناد و املاک ثبت شود دفتر ضبط آنها را از دفاتر مختلفه که متدرجا به دایره ضبط میرسد استخراج کرده و در دفتر مخصوص ثبت خواهد نمود و در آخر دفتر مزبور فهرستی از اعیان مزبوره بترتیب حروف تهجی مرتب خواهد کرد

#### فصل سوم

#### در نظارت مأمور مباشرین ثبت اسناد و املاک

#### و در مسئولیت آنها

ماده ۲۲ - کلیه اعضاء مستخدمین دوائر ثبت اسناد و املاک در تحت نظارت و لاس کل اداره مزبوره خواهند بود

ماده ۲۳ - رئیس کل اداره ثبت اسناد و املاک حق نظارت خود را مستقیم و یا توسط مدیرهای دوائر ثبت اسناد و املاک اهلر ولایاتی موعوم اجرا می گذارد و همچنین می تواند اجزای تخلفات راجعه به تخلفات رؤسای خود را بر روی اول محاکم استیناف یا اعیان عمومی محکم مزبوره یا رؤساء محاکم ابتدائی و امدهای عمومی محاکم مزبوره را ارجاء نماید ولی اضاات و صاحب نصابان مزبوره مذکوره نمی توانند خود مستقیماً اقدام به تحقیق کنند که مدعیان عمومی باید فوراً رئیس کل اداره ثبت اسناد و املاک را مستحضرن سازند

ماده ۲۴ - محاکمه اداری کلیه اعضاء و مستخدمین اداره ثبت اسناد و املاک و همچنین مراتب خدمت و حقوق و وجبه اضاات و مکر است باها مطابق کلیه مقررات مقرر است استخدام مهوری خواهد بود

#### نمایش سیاسی

#### شفق آزادی (ارتجاع الملک)

#### بمناسبت خرید سبزه

لیه ۱۶ شوال در سالون گراند هتل داده خواهد شد  
آکتور های ماهر ( کمند پرسان ) در این بیس شرکت خواهند جست  
میوسیمو نیان رول مهمی را عهده دار خواهد بود

نمایش اوضاع سیاسی حاضر و طرز اداره مملکت و آتربیک های سیاسی را نشان خواهد داد طبیعی است قسمتهای کرمیک آن باعث زهت خاطر ماشاچیان خواهد گردید

#### اعلان

#### کتاب خردنامه جاودان تالیف

#### اعام الدوله

در دواخانه کازیک خان جلدی در تومان به فروش میرسد

نمره اعلان - ۱۱۸

### مطبوعات خارجه

انبرایه همیس

کمیته هیئت وزراء که تحت ریاست ( دوک دونشر ) راجع بقیوم سلامت انگلس در عراق تشکیل شده بود وظیفه خویش را با انجام رسانیده ولی از فراری که استنباط می شود هر تصمیم که عاقبت دولت راجع به جزئیات سیاست خود اتخاذ کند بموجب اجراء گداهته نخواهد شد و بهیچوجه قدمی پیشرفت در سیاست مزبوره بر نخواهد داشت بگر آنکه صاحب اعشمانی با امضاء رسیدن آیه وصول معلوم کرده

مذکر کلیه انگلستان را در طرف چند حالی بتدریج از مسئولیت های خویش در عراق خواهد گامت و ضمناً هم دولت عراق برای تحکیم وسائل دفاعیه و تشف و استخراج منابع طبیعی ثروت و تزئید عواید مالیاتی خود ابتدائی بعمل خواهد آورد در صورتیکه دولت انگلس موافق این نقشه مسئولیت های مالی خویش را بکاهد آن که مناصبات آیه این انگلستان و عراق می خواهد گشت

یاهوز هفتگی ۲۹ مارس ۱۳۲۳

کنفرانس اجتماعین

تصمیم نمایندگان متعلقین

پاریس ۲۰ مارس - امروز صبح نمایندگان - و هیولیت فرانسه و انگلستان و بلژیک و ایتالیا در یکی از اطاهای مجلس هوری مجتمع گشته و در موضوع اتخاذ تصمیم راجع بتعیین رویه مشقاری راجع بقضیه غزوات و تصرف ناحیه داخل مذاکره گشتند

نمایندگان که حضور داشته اند از این قرار هستند :

#### از طرف انگلستان

- رمبری ملک دالتر - آرتور هندرسن
- ادیس - تم ها - رادن - بگستن - و - جیلز
- وینسلی - نماینده سفیران بلژیک ( والدرولد )
- نمایندگان هوروی فرانسه
- بلوم - اورویل - لنگه - رفلوول - ویکور

- این کنفرانس بوسیله ایسی بین المللی در تصدیقات ذیل را اتخاذ نمود :

- ۱ - حل قضیه غزوات و اکتان
- ۲ - این المال برای ترمیم و اصلاح اروپا ضمه موافق اصول صلح و سلم باشد واجب ولازم است
- ۳ - لکن یاره مقاصد سیاسی از قبیل متضم کران اراضی یا تشکیل مملکت به عالی بطور اضیح ایبیتی مستقر در حل مسئله باشد

۴ - سلامت حاضره که عبارت از اصراف ( روهر ) باشد موجب حل و تصدیق قضایا نخواهد گردید و هر گاه تقییب خود حکماً باعث تولید بحران خواهد گشت و در نتیجه بارگران مضطربت وایس و اکتان می رسد که الساعه بردوش ملی اروپائی نهاد شده است و وزیر تر خواهد نمود

۳ - چون صحبت ویکور دول مدعی در راه شروع مذاکرات کشیده است لهذا کنفرانس چهار نفری که هر یک عضو مجلس شورای ایسکی از مالک چهار گانه است تعیین می نمایند و آنها را مأمور میکند با نمایندگان حزب دمکرات آلمان در موضوع دو مسئله ذیل داخل مذاکره کردند :

منبع کار بیست ۲۱ مارس ۱۹۳۰



اخبار روز

کابینه جدید ایران - از طهران اعلام می دهد که وزراء جدید ایران ترکیب ذیل تشکیل شده است:

مستوفی العمه الک رئیس الوزراء و وزیر داخله - سردار سپه وزیر جنگ - فکاه الملک وزیر خارجه - مستشم السلطنه وزیر معارف - ممتاز الملک وزیر عدليه - نصر الملک وزیر بستان و تگلاری

**وزیر لشکر دولت بریطانیا**

عزیمت نسیم - مرابطه استقامت از طرف کابینه توفیق نسیم یازدهم رسیده کمن بعد درج خواهد شد ولی در ضمن مشار الیه الکلیس ها را مسئول وضیعت کنونی که در مصر ایجاب شده می داند نسیم رف ولی در ضمن حال خود را برای تاج و تخت و مقررات نمود از طرف دیگر مملکت به وجه در طول مدت وزارت مشار الیه از کمالات وی ستاده نمود و جدیداً هم تذکراتی است مشار الیه از نادر رسیده که بر خلاف گفته ناصیات را پیش می برد زده کداساس مملکت ملت را خراب نموده و این در این ب گفتگو خواهد شد

لما بجات ( واد ) - نظر بزرگ از طرفی مملکت شروع عملیات نموده و از طرفی دیگر مدعی باشد سببه کاری برای پیاده بکنه و برای بطرح (الابی) می نماید

وادی ( نمایندگی ملی و ذغول پداه ) ۲۰ فوریه بیانیه ملی انتشار داده که در ضمن آن مملکت را متوجه نمایشات گلوله نموده سباحت عدلی بیک ( انکلیس ها ) را یکی می نامد

امیه آمال ملی - در تقیبه نشر مملکت ملی اولیای امر بریطانیا اثر نه کنش پلیس در هتل سعد زغول پداه که وادی ( امیه مال ملت است ) و در انجا مجمع ( واد ) منقسم شده نموده پس از این که پلیس اشخاص حاضر و بعد از قبیل زغول هیات از غول و طفل مشار الیه امر به تخایه نمود فوراً امکنس مزبور را بسته بکنه ۲۰ اول مقابل درب امان و عدد هم در طرفی نصب نمود

الاضحی بپ - سه شنبه ۲۷ او ۴ یک بپ میان سربازان انگلیسی برقاب شد و روز بعد یکشنبه ۲ مارس دو بپ دیگر انداختند و بچوچه نتوانستند مرتکبین را نمایند

مبارزه بمثل - متعاقب این کشتار ها سربازان مارهال (الابی) شروع انتقام های وحشیانه در محلات مختلفه اناره نمود اهالی را مورد تیر باران و مر پای تحت عملیات فرور نمودند

فردای آن روز ۵ مارس عدد از غول بزرگ مجمع واد را در تگلر و بمباران اینک عملیات سیاسی آنها طعمه بمانند اهالی واد می آورد یعنی با توفیق و معنی دیگر تمیید نمودند ولی حزب ( واد ) فایده دومی نگریید و جدیداً با اعضای جدیدی تشکیل شد

جریید توفیق عدد - دو روز نامه یومی عربی نامرود و چار توفیق شده لایحه امیری ( بیرق مصر ) ناشر افکار ملی و لایحه ( ناصر و غول و غولون چایزه دهر و فریره ده هزار نفره مصری از طرف اولیای امور بریطانیا برای عدم استقامت سیاسی که میخوانند نامی بدستگیر نمودن مرتکبین اقل نمایند اعطای

اخبار اقتصادی

دفع سق

جلوگیری از افات زراعتی

اخیراً وقتی اداره خالصه جاب مضمم شده بود که در دفع سن اقداماتی بعمل آورد از طرف ریاست آن اداره از این باده تقاضای اطلاعات و راپورت فنی واجب بای حشر و مشر و چون استحضار بان راپورت را برای مضمم علاقه مندین بصلاح و زراعت مملکت نمود بدین لهذا بعضی قسمت های آن را که مقتضی است برای درج در جریده مستخدمه افاد می شود

مضمم از برای عطف توجه مخصوصی قرارهین این نکته را بخاطر می دوم که فزادگی در موجودی از ابتدا تا اتم عبارت است از یک تناوبه تا محدودی که با سایر موجودات حیه طبیعت در درجه اول پس از آن است که در میان خود در رتبه دوم دارد و قانون معمولی است که شفا طعمه او یا می شوند مثلاً باران طریور اگرچکنر ز خود و با حیوانات دیگر که می می میکنند

در فوری نیرومند حیوانات ضعیف را در زیر چاکل خود باره کرده می خورد - انسان غالب مایون ها گوشت و کاه و غیره را اسیر خود کرده آنها را می کشد و می خورد - و با فزادگی حیوانی در هر یک از این جهات مختلف بجای جهات دیگر رتبه آن را از با در میاورند - انسان در مقام خود لایق طعمه بایه مشمول مقام آن ممالکین خود باشد و اگر کسی هم در این چو هوامند ممالک و مترا در مملکت میانی هستند که جسم ما هجوم زده و ما را طعمه خود سازند

این است که وقتی با نظر و سومی یا طرفی زندگانی بشر و حیوانات آن نگاه کنیم می بینیم

جامعه هر ملتی دو قسم ممالک دارد یعنی جماعت های قوی هم جنس خود که در حقیقتی را در اطراف یا در اطراف خود ضعیف بکنند فوری بر آن حمله کرده و طعمه خود می سازند

مانند انسان که در قرون مضایه این در سینه و اطرافش قسم و ملت چندین صد که را سه دولت دیگر مضمم کرد

دیگری ممالکین غیر جنس انسان است که خراب آنها بمباران بیشتر و اگر در قام از آنها کوتاهی عود باعث عدم نیان بشریت می شود

مثلاً ماغ که عاید نصف مال روی کره را در فیت و ازار دائمی نگاه داشته یکی از ماغین خطر نک فوت بومیه انسان است و اگر در فیت آن کوتاهی بود فطری عالم را فراهم کرد -

دعمن بهنجم حتما لازم است دارای نور و تفنگ است و آلات تازیانه باشد و بیا بکل جولای مضمی جلوه نماید تا اجبابی رعب خود همان درایت غیر مرئی کوچک همان حشراتی طرف بر افشانی ممالک دیگر مجتهدا بر ماحمله کنند دارای توانایی و فوری هستند که بتوانند ما را مدوم صفر کنند

بخاطر دارم در سره حرب بین المللی در جنگی که سفوف انسانی در مقابل یک دیگر اواسته و در سترهای زیر زمین مشغول آتی نشانی بکنند بولد هفتا یک نوع موی

مخصوص بزرگی یک گروه بایک وضع حیرت آوری بسر بازار انالی و فرانسوی هجوم نموده و چنان آنها را افرو و ازار مبرمالیور که با چار یک عده شمیری هملک هارا زمین گذرده بدنام از موش برداختند

امروز در اغلب ممالک که مورد تهاجم ممالکین مودیه هستند تشکیلات مخصوصی وجود دارد که آنها را مانع بکنی از ادارات دفاع ملی موداند

ملا در یونان که با اید چار تهاجم منع هستند مضموم عدد که وزارت اصلاحات اجازه دارد در صورت لزوم حکم تهاجمات عمومی را صادر کند و کلاه ابراه ملت را برای دفع حشره مودیه اعزام دارد - آنها را و مخزن مخصوصی که کلاه الات و ابوات دفاعی در آن ها موجود است مانند فور خانه نظامی حاضر دارند که مخصوص ظمور دشمن جلوگیری اند

ایران یکی از ممالک است که وضیعت جهرا فنی آراغالی دچار افات وحشرات مودیه کرده و اهالی را دچار خسران فوق العاده مینماید

در موافق ایام اقدامات دفاعیه که گاهی میشود ولی از وقتی که بسطاط زندگانی اجتماعی ایران شروع شده و فائد مسائل حفاظ خود عده اند مهاجمین نیز بر تجمیری خود افزوده و ازار این حال یک نوع دائمی را برای محصور لات ما پیدا کرده است و موقع رسیده که می می و انتظار دارند و دفع حشرات مودیه فایده فزادگی و اگر قطع لان و اوت برده ممالکین یکی از وظایف ملی شمرده و همین طریقه حفظ کشور و حیثیات وطن را مقدس می دانیم

موقع از ممالکین موفی و تاجنس خودمان را نیز واجب بشماریم

سالها است که دو حشره معروف یعنی و مایع اغلب نواحی حاصل خیز ممالک مارامرض جولانکه خود فرار داده محصولات گندم و غیره را نه فوت ملی و عمومی ما را تشکال میدهند مضموم ممالکین

دهاقین و تاجرین ما را هر سال پس از مدت مدیدی زحمت دو میان آفتاب و سرما آخر الامرا امید واز حاصل دسترچ خوششان محروم می کنند و بیچاره ها باید تمام درعسرت و اغلب بکرتگی امر ارایه بکنند باوصف این هنوز ما فائد حس دفاع اجتماعی برسد این حشرات مودیه هستیم و در جلوه چشم ما هر سال بر شدت عملیات خود افزوده و عده قشون مهاجم خود شان را زیادت می کنند

به محصولات می زند ( ۶ ) بعضی اطلاعات خصوص راجع بسن ( ۷ ) سن در ممالک خارجه ( ۸ ) حال در ایران چطور دفع سن را می کرده اند

قسمت دوم

پیشنهادات من برای علاج سن

۱ - وسائل که فوری باید بموقع اجری گذارده شود

۲ - وسائل احتیاطی

۳ - وسائل فنی و علمی که در آب باید تجربه شده و بموقع اجری گذارده شود

قسمت سوم

مضرات سن از نقطه نظر اقتصادی

اعلان

نظر اینکه در طیان در روز یازدهم رمضان و شب دوازدهم و شب سیزدهم شهر مذکور بواسطه ابراهام و کثرت جمعیت که در صده گرهان امره بوده اند تحقیق هویت بعضی اشخاص در اغلب اجنن های حوزه های انتخابیه مقدور نبوده و از طرف دیگر قانون انتخابات عراقی برای انتخاب کاندیدگان مقدر داشته که باید رعایت شود لهذا اجنن نظارت مرکزی انتخابات طهران برای اجرای مقررات قانونی در باب هویت اشخاص که در دو روز و دو شب مذکور امره گرفته اند موافق قوت دفتر تحقیقات بعمل آورده هویت اکثر از آنها را معلوم داشته ولیکن هویت بکنده که در کابیه فریب به حدیث غیر است معلوم نشده است چون لازم است قول از موقع دادن رای هویت این عده هم معلوم گردد بنا بر این بکمیته های محلات دستور داده شده که اسم و شماره امره اشخاصی را که هویت آنها معلوم نیست موافق صورتی که از ثبت دفاتر داده شده طبع و در نسخه اقامت که آنها اعلان و منتشر نمایند با دعوت از اشخاص مذکور که بزرگ بکمیته های محل خود رجوع نموده هویت خود را معلوم و رقم بکنه عبارت از تصدیق کمیسر باشد و رعایت نمایند و بعد همان وقت را در موقع دادن رای با خود بیاورند زیرا که در موقع اخذ رای از این عده علاوه بر تره که گرفته اند تصدیق مذکور نیز مطالبه خواهد شد و اگر ملاحظه نموده تصدیق نامه مذکور را از کمیته های محل خود نگه دارند یا گرفته همراه بیاورند رای آنها پذیرفته نخواهد شد

اجنن نظارت مرکزی انتخابات طهران و انواع

اعلان

چو چونچه - روزین اتوموبیل

انواع چو چونچه های اعلا و رزین های ذئیب و فیرا تن برای اتوموبیل و دو چرخه بازگاری وارد شده طالبین به تجارتخانه شرکت بکاتکی پاریسیان رجوع فرمائید

۴ - ۱  
نمره اعلان ۲۰

اعلان

یک قطعه با فیه از اراضی زر کنده واقعه روبروی خیابان سفارت روس و وصل بسفارت انگلیس بفروش میرسد طالبین رجوع بمناره کلشن نمایند

حاجی رحیم  
۴ - ۱  
نمره اعلان ۲۱

سنتی

غزل

غیر عزم خویشین از گری مددکاری مجوی خودم خود خود ز مردم رسم فسخواری مجوی مرگا پتر مرد را از مت دون نظران همت ابراری گشته زان مردمان باری مجوی آزمودم که احسان نیست احسان راجزا خود بیاداشی تو کاری مسکو کاری مجوی آنکه مارا بخر خود خواهده خود را بر ما کر وفا داری باو مسکو وفا داری مجوی دردو دنیا بار غم سکن شود از مال وزن ای برادر تاوانسی جز سببکاری مجوی

پسای و بلایمی گیتی نزون است ای حسیب در خم و بیخ طریق عمر همواری مجوی

حسیب بختی

